

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di AREZZO-SIENA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

CORTONA SVILUPPO S.R.L.



DF3FND

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	CORTONA (AR) VIA GUELFA 40 CAP 52044
Domicilio digitale/PEC	cortonasviluppo@legalmail.it
Telefono	0575 630158
Numero REA	AR - 90474
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	01209000510
Partita IVA	01209000510
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	25/11/1986
Data iscrizione	27/02/1987
Data ultimo protocollo	29/05/2026
Amministratore Unico	PROCACCI FABIO <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	25/11/1986
Attività prevalente	attivita' di mattatoio
Codice ATECO	10.11.00
Codice NACE 2.1	10.11
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE ⁽¹⁾

Capitale sociale sottoscritto	110.526,35
Addetti al 31/12/2025	19
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	1
Amministratori	1
Titolari di cariche	2
Sindaci, organi di controllo	5
Unità locali	2
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	2
Trasferimenti di quote	2
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽²⁾	-
Soggetta a controllo	sì

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2025 - 2024 - 2023 - 2022 - 2021 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	100

(1) I numeri relativi a Soci, Amministratori, Titolari di cariche e Sindaci corrispondono ai soggetti presenti nel relativo blocco



CAMERA DI COMMERCIO
AREZZO-SIENA

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di AREZZO-SIENA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

del documento.

(2) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	3
3 Capitale e strumenti finanziari	6
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	6
5 Amministratori	7
6 Sindaci, membri organi di controllo	7
7 Titolari di altre cariche o qualifiche	9
8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	9
9 Attività, albi ruoli e licenze	12
10 Sedi secondarie ed unita' locali	14
11 Aggiornamento impresa	15

1 Sede

Indirizzo Sede legale	CORTONA (AR) VIA GUELFA 40 CAP 52044 Telefono: 0575 630158
Domicilio digitale/PEC	cortonasviluppo@legalmail.it
Partita IVA	01209000510
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	AR - 90474
Data iscrizione Registro Ditte	27/02/1987

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 01209000510 Data di iscrizione: 19/02/1996 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 25/11/1986
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'ATTIVITA' DI EROGAZIONE DI SERVIZI ED ATTIVITA' AGLI STESSI CONNESSE E/O COMPLEMENTARI, STRUMENTALI ALL'ENTE PARTECIPANTE OD ALLO SVOLGIMENTO DELLE SUE FUNZIONI, ATTRAVERSO LA PRODUZIONE DI BENI E SERVIZI ...
Poteri da statuto	LA SOCIETA' E' AMMINISTRATA DA UN ORGANO DI AMMINISTRAZIONE CHE PUO' ESSERE AMMINISTRATORE UNICO O CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, SECONDO QUANTO STABILITO DALL'ART. 8, COMMA 2, DELLO STATUTO SOCIALE. ...
Altri riferimenti statutari	Deposito statuto aggiornato, gruppi societari

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01209000510
del Registro delle Imprese di AREZZO-SIENA
Precedente numero di iscrizione: AR002-9973
Data iscrizione: 19/02/1996

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996
Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma il 09/12/2023

informazioni costitutive

Denominazione: CORTONA SVILUPPO S.R.L.
Data atto di costituzione: 25/11/1986

iscrizione Registro Società

Data iscrizione: 22/12/1986

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2030

scadenza esercizi

Scadenza degli esercizi al 31/12
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)

collegio sindacale

Numero effettivi: 3
Numero supplenti: 2

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'ATTIVITA' DI EROGAZIONE DI SERVIZI ED ATTIVITA' AGLI STESSI CONNESSE E/O COMPLEMENTARI, STRUMENTALI ALL'ENTE PARTECIPANTE OD ALLO SVOLGIMENTO DELLE SUE FUNZIONI, ATTRAVERSO LA PRODUZIONE DI BENI E SERVIZI STRETTAMENTE NECESSARIE PER IL PERSEGUIMENTO DELLE FINALITA' ISTITUZIONALI DELL'ENTE PARTECIPANTE, ED IN PARTICOLARE:

- LA PRODUZIONE E GESTIONE DI SERVIZI DI INTERESSE GENERALE, AI SENSI DELL'ART. 4, COMMA 2, LETTERA A), DEL D.LGS. N. 175/2016;
- LA GESTIONE DI SPAZI FIERISTICI E L'ORGANIZZAZIONE DI EVENTI FIERISTICI, DI CUI ALL'ART. 4, COMMA 7, DEL D.LGS. N. 175/2016;
- LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' FORMATIVE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELLA VIGENTE NORMATIVA REGIONALE IN MATERIA.

I PREDETTI SERVIZI SONO DEFINITI UNILATERALMENTE DA PARTE DEL COMUNE DI CORTONA - SOCIO UNICO - SULLA BASE DI DISCIPLINARI (DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO) CHE LA SOCIETA' SVOLGE IN REGIME DI AFFIDAMENTO DIRETTO. INOLTRE LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE TUTTE QUELLE ALTRE OPERAZIONI MOBILIARI, IMMOBILIARI E FINANZIARIE CHE SARANNO RITENUTE UTILI PER IL RAGGIUNGIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE, IVI COMPRESSE: L'ACQUISTO E L'ALIENAZIONE DI BENI DEL PATRIMONIO DI ENTI PUBBLICI; L'ACQUISIZIONE DI FINANZIAMENTI PROVINCIALI, REGIONALI E COMUNITARI, ANCHE CONCORRENDO ALLA LORO ATTRIBUZIONE; E' COMUNQUE ESCLUSA IN OGNI CASO LA RACCOLTA DEL RISPARMIO TRA IL PUBBLICO. LA SOCIETA' REALIZZA E GESTISCE TALI SERVIZI E ATTIVITA' DIRETTAMENTE PER CONTO DELL'ENTE, CHE ESERCITA SULLA STESSA IL CONTROLLO ANALOGO. LA SOCIETA' E' IN OGNI CASO VINCOLATA AD ESERCITARE LA PARTE PIU' IMPORTANTE DELLA PROPRIA ATTIVITA' CON L'ENTE LOCALE SOCIO UNICO E COMUNQUE CON LE COLLETTIVITA' E NEI TERRITORI RAPPRESENTATI DALLO STESSO.

OLTRE L'OTTANTA PER CENTO DEL FATTURATO DELLA SOCIETA' DEVE ESSERE EFFETTUATO NELLO SVOLGIMENTO DEI COMPITI AFFIDATI ALLA STESSA DAL COMUNE DI CORTONA PER LA GESTIONE DEI SERVIZI. LA PRODUZIONE ULTERIORE RISPETTO A TALE LIMITE DI FATTURATO E' CONSENTITA SOLO A CONDIZIONE CHE PERMETTA DI CONSEGUIRE ECONOMIE DI SCALA O RECUPERI DI EFFICIENZA SUL COMPLESSO DELL'ATTIVITA' PRINCIPALE DELLA SOCIETA'.

Poteri

poteri da statuto

LA SOCIETA' E' AMMINISTRATA DA UN ORGANO DI AMMINISTRAZIONE CHE PUO' ESSERE AMMINISTRATORE UNICO O CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, SECONDO QUANTO STABILITO DALL'ART. 8, COMMA 2, DELLO STATUTO SOCIALE.

L'ASSEMBLEA DEI SOCI, CON DELIBERA MOTIVATA AVUTO RIGUARDO A SPECIFICHE RAGIONI DI ADEGUATEZZA ORGANIZZATIVA E TENENDO CONTO DELLE ESIGENZE DI CONTENIMENTO DEI COSTI, PUO' DISPORRE CHE LA SOCIETA' SIA AMMINISTRATA DA UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE COMPOSTO DA N. 3 (TRE) O N. 5 (CINQUE) MEMBRI. L'AMMINISTRATORE UNICO OD IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE HA LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA'.

L'AMMINISTRATORE UNICO O IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E' NOMINATO DALL'ASSEMBLEA DEI SOCI.

NELLA NOMINA DEI COMPONENTI IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E' ASSICURATO IL RISPETTO DEL PRINCIPIO DI EQUILIBRIO DI GENERE E DEI CRITERI STABILITI DALLA NORMATIVA PRO TEMPORE VIGENTE.

L'ORGANO DI AMMINISTRAZIONE DEVE POSSEDERE I REQUISITI DI ONORABILITA', PROFESSIONALITA' E AUTONOMIA PREVISTI DALLA NORMATIVA PRO TEMPORE VIGENTE. E' ESCLUSA LA CARICA DI VICEPRESIDENTE; IN CASO DI ASSENZA OD IMPEDIMENTO DEL PRESIDENTE, I COMPITI DI QUEST'ULTIMO SONO ESERCITATI DAL CONSIGLIERE PIU' ANZIANO IN CARICA.

L'AMMINISTRATORE UNICO O IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DURANO IN CARICA PER NON PIU' DI 3 (TRE) ESERCIZI E SCADE ALLA DATA DELL'ASSEMBLEA CONVOCATA PER L'APPROVAZIONE DEL BILANCIO RELATIVO ALL'ULTIMO ESERCIZIO DELLA CARICA. L'AMMINISTRATORE UNICO O IL PRESIDENTE E IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SONO RIELEGGIBILI.

LA CESSAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO O DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PER SCADENZA DEL TERMINE HA EFFETTO DAL MOMENTO IN CUI IL NUOVO ORGANO AMMINISTRATIVO VIENE RICOSTITUITO.

SE NEL CORSO DEL MANDATO VIENE A MANCARE IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, I RESTANTI COMPONENTI PROVVEDONO SENZA INDUGIO ALLA CONVOCAZIONE DELL'ASSEMBLEA PER LA NOMINA DEL SOSTITUTO, SVOLGENDO NEL FRATTEMPO I COMPITI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE.

SE NEL CORSO DEL MANDATO VIENE A MANCARE UN COMPONENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DIVERSO DAL PRESIDENTE, QUESTO PROVVEDE ALLA CONVOCAZIONE DELL'ASSEMBLEA RICHIEDENDO LA NOMINA DEL SOSTITUTO IN CONFORMITA' AL PRECEDENTE PRIMO COMMA.

SE VENGONO A CESSARE L'AMMINISTRATORE UNICO O TUTTI I COMPONENTI IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, L'ORGANO DI CONTROLLO DEVE CONVOCARE SENZA INDUGIO L'ASSEMBLEA PER LA RICOSTITUZIONE DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO, SVOLGENDO NEL FRATTEMPO I COMPITI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE.

L'AMMINISTRATORE UNICO O IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PROVVEDONO CON OGNI E PIU' AMPIO POTERE ALLA ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PUO' ATTRIBUIRE, SU PROPOSTA DEL PRESIDENTE E NEI LIMITI DI CUI ALL'ART. 2381 DEL CODICE CIVILE, DELEGHE DI GESTIONE A UN SOLO AMMINISTRATORE, SALVA L'ATTRIBUZIONE DI DELEGHE AL PRESIDENTE OVE PREVENTIVAMENTE AUTORIZZATA DALL'ASSEMBLEA, DETERMINANDONE I POTERI E LE FUNZIONI, NONCHE' LA DURATA DELL'INCARICO E L'EVENTUALE EMOLUMENTO.

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

LA RIPARTIZIONE DEGLI UTILI AVVERA' IN CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI PREVISTE DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE, DETRATTO IL 5% DA DESTINARE A RISERVA ORDINARIA SINO A CHE LA STESSA NON RAGGIUNGA IL QUINTO DEL CAPITALE SOCIALE. L'ASSEMBLEA POTRA' DELIBERARE LA FORMAZIONE DI RISERVE STRAORDINARIE MEDIANTE SPECIALI ACCANTONAMENTI DI UTILI.

Altri riferimenti statutari

deposito statuto aggiornato

19/12/2017: E' STATO ADOTTATO UN NUOVO STATUTO SOCIALE ADEGUATO ALLE DISPOSIZIONI CONTENUTE NEL D.LGS. 19/08/2016 N. 175 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI.

gruppi societari

22/06/2021: SI COMUNICA L' INIZIO SOGGEZIONE ALL'ALTRUI ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO.

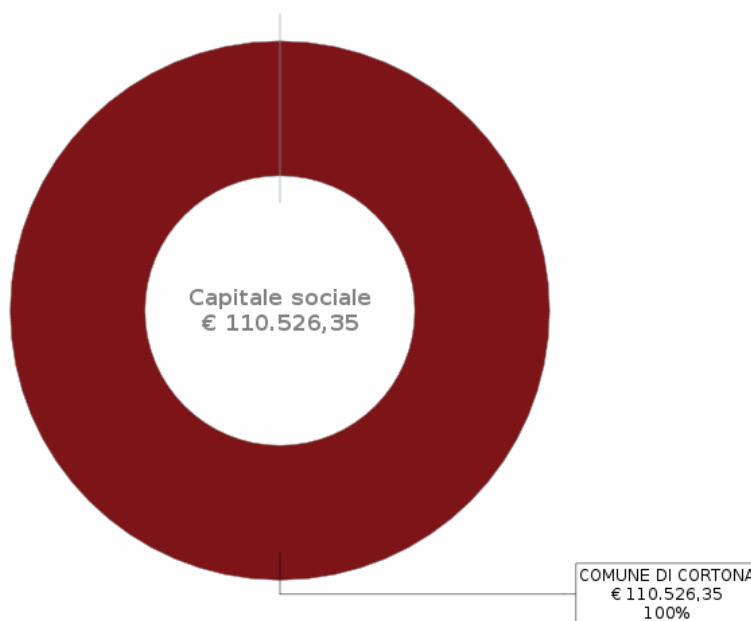
3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 110.526,35
Sottoscritto: 110.526,35
Versato: 110.526,35
Conferimenti in denaro

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 29/12/2022



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
COMUNE DI CORTONA 00137520516	110.526,35	100 %	proprietà'

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 29/12/2022 pratica con atto del 12/12/2022

capitale sociale

Data deposito: 29/12/2022
Data protocollo: 29/12/2022
Numero protocollo: AR-2022-61079
Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
110.526,35 Euro

Proprieta'

COMUNE DI CORTONA

Quota di nominali: 110.526,35 Euro
Di cui versati: 110.526,35
Codice fiscale: 00137520516
Tipo di diritto: proprieta'
*Domicilio del titolare o rappresentante
comune*
CORTONA (AR) PIAZZA DELLA REPUBBLICA 13 CAP 52044

5 Amministratori

Amministratore Unico

PROCACCI FABIO

Rappresentante dell'impresa

Organi amministrativi in carica amministratore unico

Numero componenti: 1

Elenco amministratori

Amministratore Unico PROCACCI FABIO

domicilio

Rappresentante dell'impresa
Nato a CORTONA (AR) il 29/10/1965
Codice fiscale: PRCFBA65R29D077F
CORTONA (AR)
VIA DEL DUOMO VECCHIO 1/B CAP 52044

carica

amministratore unico
Data atto di nomina: 20/03/2024
Data di prima iscrizione: 28/10/2021
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2026
Data presentazione carica: 18/04/2024

6 Sindaci, membri organi di controllo

Presidente Del Collegio Sindacale

SORBI CHIARA

Sindaca

EGIDI ELEONORA

Sindaco

ACCIOLI ALESSANDRO

Sindaca Supplente

TAMAGNINI VERDIANA

Sindaco Supplente

FABBRONI JACOPO

Organi di controllo collegio sindacale

Numero in carica: 5

Elenco sindaci, membri degli organi di controllo

Presidente Del Collegio Sindacale

SORBI CHIARA

Nata a AREZZO (AR) il 09/01/1973
Codice fiscale: SRBCHR73A49A390Y

domicilio

CORTONA (AR)
VIA MICHELANGELO 66 CAP 52044

carica

presidente del collegio sindacale

Data atto di nomina: 29/04/2026
Data iscrizione: 03/06/2026
Durata in carica: 3 esercizi
Numero: 181912
Data: 21/02/2020
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

registro revisori legali

Sindaca

EGIDI ELEONORA

domicilio

Nata a AREZZO (AR) il 26/05/1986
Codice fiscale: GDELNR86E66A390R
CORTONA (AR)
VIA XXV APRILE 2/B CAP 52044 FRAZIONE CAMUCIA

carica

sindaca

Data atto di nomina: 29/04/2026
Data iscrizione: 03/06/2026
Durata in carica: 3 esercizi

Sindaco

ACCIOLI ALESSANDRO

domicilio

Nato a CORTONA (AR) il 07/08/1971
Codice fiscale: CCLLSN71M07D077Y
CORTONA (AR)
VIA L.SIGNORELLI 24/L CAP 52044 FRAZIONE CAMUCIA

carica

sindaco

Data atto di nomina: 29/04/2026
Data iscrizione: 03/06/2026
Durata in carica: 3 esercizi

Sindaca Supplente

TAMAGNINI VERDIANA

domicilio

Nata a CORTONA (AR) il 24/04/1969
Codice fiscale: TMGVND69D64D077A
CORTONA (AR)
N.A.LA MUCCHIA 1 CAP 52044

carica

sindaca supplente

Data atto di nomina: 29/04/2026
Data iscrizione: 03/06/2026
Durata in carica: 3 esercizi
Numero: 87475
Data: 28/09/1999
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

registro revisori legali

Sindaco Supplente

FABBRONI JACOPO

Nato a AREZZO (AR) il 02/06/1984
Codice fiscale: FBBJCP84H02A390B

domicilio AREZZO (AR)
VIA POGGIO MONDO 15/A CAP 52100

carica **sindaco supplente**
Data atto di nomina: 29/04/2026
Data di prima iscrizione: 26/05/2023
Durata in carica: 3 esercizi

registro revisori legali Numero: 168432
Data: 11/06/2013
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

7 Titolari di altre cariche o qualifiche

**Delegata Di Cui Art. 2 Legge
25/8/91 N.287** BIAGIOTTI BENEDETTA
Socio Unico COMUNE DI CORTONA

Delegata Di Cui Art. 2 Legge 25/8/91 N.287

BIAGIOTTI BENEDETTA

residenza

Nata a CORTONA (AR) il 05/01/1977
Codice fiscale: BGTBDT77A45D077N
CORTONA (AR)
VIA S. EUSEPIO 22 CAP 52044

carica

delegata di cui art. 2 legge 25/8/91 n.287

registro esercenti il commercio

Data nomina: 07/09/2001
Numero: 26804
Data: 07/09/2001
Ente: CAMERA DI COMMERCIO
Provincia: AR

Socio Unico

COMUNE DI CORTONA

sede

Codice fiscale: 00137520516
CORTONA (AR)
PIAZZA DELLA REPUBBLICA 13 CAP 52044

carica

socio unico
dal 06/03/2017
Data iscrizione: 24/03/2017

8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
affitto/comodato	18/06/1999	AR-1999-11023	CORTONA SVILUPPO[.] C.F. 01209000510	R.G.L. S.A.S. DI[.] C.F. 01620160513
affitto/comodato	17/08/2000	AR-2000-14363	CORTONA SVILUPPO[.] C.F. 01209000510	R.G.L. S.A.S. DI[.] C.F. 01620160513
affitto/comodato	25/05/2006	AR-2006-16643	COMUNE DI CORTONA	CORTONA SVILUPPO[.]

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
affitto/comodato	19/02/2010	AR-2010-4073	C.F. 00137520516 COMUNE DI CORTONA C.F. 00137520516	C.F. 01209000510 CORTONA SVILUPPO[.] C.F. 01209000510
affitto/comodato	25/02/2010	AR-2010-4072	C.F. 00137520516 COMUNE DI CORTONA C.F. 00137520516	C.F. 01209000510 CORTONA SVILUPPO[.] C.F. 01209000510
affitto/comodato	29/01/2015	AR-2015-2978	C.F. 00137520516 COMUNE DI CORTONA C.F. 00137520516	C.F. 01209000510 CORTONA SVILUPPO[.] C.F. 01209000510
affitto/comodato	29/12/2015	AR-2016-808	C.F. 00137520516 COMUNE DI CORTONA C.F. 00137520516	C.F. 01209000510 CORTONA SVILUPPO[.] C.F. 01209000510
affitto/comodato	29/12/2016	AR-2017-1990	C.F. 00137520516 COMUNE DI CORTONA C.F. 00137520516	C.F. 01209000510 CORTONA SVILUPPO[.] C.F. 01209000510

Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

affitto/comodato

*estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 18/06/1999 Data deposito: 01/07/1999
Data protocollo: 01/07/1999 Numero protocollo: AR-1999-11023
Cedente: **CORTONA SVILUPPO S.R.L.**
Codice fiscale: 01209000510
Cessionario: **R.G.L. S.A.S. DI TACITI LUCIANA**
Codice fiscale: 01620160513

affitto/comodato

*estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 17/08/2000 Data deposito: 04/09/2000
Data protocollo: 04/09/2000 Numero protocollo: AR-2000-14363
Notaio: MARTINI ANDREA
Numero repertorio: 37902
Cedente: **CORTONA SVILUPPO S.R.L.**
Codice fiscale: 01209000510
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CORTONA SVILUPPO - SOCIETA' PER AZIONI**
Cessionario: **R.G.L. S.A.S. DI TACITI LUCIANA**
Codice fiscale: 01620160513

affitto/comodato

*estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 25/05/2006 Data deposito: 07/09/2006
Data protocollo: 07/09/2006 Numero protocollo: AR-2006-16643
Notaio: MILLONI FABIO
Numero repertorio: 95349
Cedente: **COMUNE DI CORTONA**
Codice fiscale: 00137520516
Cessionario: **CORTONA SVILUPPO S.R.L.**
Codice fiscale: 01209000510
pratica inviata nei termini in data 21/06/2006 ma con numero rea inesistente

affitto/comodato

*estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 19/02/2010 Data deposito: 09/03/2010
Data protocollo: 11/03/2010 Numero protocollo: AR-2010-4073
Notaio: DSTGPP59D23F839T
Numero repertorio: 58752
Cedente: **COMUNE DI CORTONA**
Codice fiscale: 00137520516
Cessionario: **CORTONA SVILUPPO S.R.L.**
Codice fiscale: 01209000510

affitto/comodato

estremi della pratica

Data atto: 25/02/2010 Data deposito: 09/03/2010
Data protocollo: 11/03/2010 Numero protocollo: AR-2010-4072

estremi ed oggetto dell'atto

Notaio: DSTGPP59D23F839T
Numero repertorio: 58765
Cedente: **COMUNE DI CORTONA**
Codice fiscale: 00137520516
Cessionario: **CORTONA SVILUPPO S.R.L.**
Codice fiscale: 01209000510

affitto/comodato

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 29/01/2015 Data deposito: 06/02/2015
Data protocollo: 06/02/2015 Numero protocollo: AR-2015-2978
Notaio: DSTGPP59D23F839T
Numero repertorio: 63390
Cedente: **COMUNE DI CORTONA**
Codice fiscale: 00137520516
Cessionario: **CORTONA SVILUPPO S.R.L.**
Codice fiscale: 01209000510

note
il comune di cortona ha affittato alla societa' cortona sviluppo s.r.l.
l'azienda adibita a mattatoio posta in cortona, localita' ossaia.
l'affitto comprende sia l'immobile che tutti gli impianti, attrezzature, mobili, arredi e quanto
altro necessario all'attivita' cosi' come descritto nel titolo allegato alla presente pratica.
i contraenti hanno convenuto che il presente contratto di affitto avra' durata di 11 (undici)
mesi a decorrere dal giorno 1 febbraio 2015 e quindi scadenza il 31 dicembre 2015, fatto
salvo quanto pattuito al terzo comma dell'articolo 3 del titolo. le parti espressamente hanno
escluso la possibilita' di tacito rinnovo.

affitto/comodato

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 29/12/2015 Data deposito: 13/01/2016
Data protocollo: 13/01/2016 Numero protocollo: AR-2016-808
Notaio: DSTGPP59D23F839T
Numero repertorio: 64204
Cedente: **COMUNE DI CORTONA**
Codice fiscale: 00137520516
Cessionario: **CORTONA SVILUPPO S.R.L.**
Codice fiscale: 01209000510

affitto/comodato

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 29/12/2016 Data deposito: 25/01/2017
Data protocollo: 25/01/2017 Numero protocollo: AR-2017-1990
Notaio: DSTGPP59D23F839T
Numero repertorio: 65451
Cedente: **COMUNE DI CORTONA**
Codice fiscale: 00137520516
Cessionario: **CORTONA SVILUPPO S.R.L.**
Codice fiscale: 01209000510

il comune di cortona ha affittato alla societa' cortona sviluppo s.r.l.
l'azienda adibita a mattatoio posta in cortona, localita' ossaia.
l'affitto comprende sia l'immobile che tutti gli impianti, attrezzature,
mobili, arredi e quanto altro necessario all'attivita' cosi' come descritto nel
titolo allegato alla presente pratica.
i contraenti hanno convenuto che il presente contratto di affitto avra' durata
di 12 mesi a decorrere dal giorno 1 gennaio 2017 e quindi scadenza il 31
dicembre 2017, fatto salvo quanto pattuito al comma 3 dell'articolo 3 del
contratto di affitto stesso.
le parti espressamente hanno escluso la possibilita' di tacito rinnovo.

9 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	19
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	25/11/1986
Attività prevalente	ATTIVITA' DI MATTATOIO

Attività

inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 25/11/1986

attività prevalente esercitata dall'impresa

ATTIVITA' DI MATTATOIO

Classificazione ATECO 2025 dell'attività prevalente

Codice: 10.11.00 - lavorazione e conservazione di carne, esclusa la carne di volatili
Importanza: prevalente svolta dall'impresa
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

attività esercitata nella sede legale

ATTIVITA' DI MATTATOIO;
ORGANIZZAZIONE CONGRESSI, CONVEGNI, FIERE, MOSTRE MERCATO, SPETTACOLI E CONCERTI.

attività secondaria esercitata nella sede legale

ATTIVITA' TURISTICHE E CULTURALI CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA PROMOZIONE DELL'IMMAGINE DELLA CITTA' DI CORTONA E TERRITORI LIMITROFI (DAL 25.11.1986);
GESTIONE DEL SERVIZIO DI BOLLETTAZIONE DELLA TARIFFA RELATIVA AL CANONE ANNUO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA E PICCOLA MANUTENZIONE (DAL 27.01.2004);
IMPIANTI DI PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE,
UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA TRAMITE IMPRESE ABILITATE (DAL 27.12.2012);
MANUTENZIONE CIMITERIALE ORDINARIA (DAL 01.07.2015);
OPERAZIONI TANATOLOGICHE (DAL 01.07.2015);
SERVIZI DI CURA DEL VERDE ALL'INTERNO DEI CIMITERI (DAL 01.07.2015).

Classificazione ATECO 2025 dell'attività

Codice: 10.11.00 - lavorazione e conservazione di carne, esclusa la carne di volatili
Importanza: primaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

Codice: 43.21.01 - installazione di impianti di illuminazione e fotovoltaici in edifici
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata e riclassificato d'ufficio)

Codice: 81.30.00 - attività di servizi per la cura del paesaggio
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata e riclassificato d'ufficio)

Codice: 90.39.09 - altre attività di supporto alle arti performative e alle rappresentazioni artistiche n.c.a.
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata e riclassificato d'ufficio)

Codice: 73.30.09 - pubbliche relazioni e comunicazione n.c.a.
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

Codice: 82.30.01 - organizzazione di conferenze e congressi
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

denuncia attività

Codice: 82.30.02 - organizzazione di fiere commerciali e di affari
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

Codice: 82.30.03 - organizzazione di convegni ed eventi aziendali
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

Codice: 82.30.04 - organizzazione di mercati agricoli e fiere dell'artigianato
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

Codice: 96.30.09 - servizi funerari e attività connesse n.c.a.
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

Denuncia inizio attività o comunicazione
in data 20/05/2004
presentata presso comune

Addetti

(elaborazione da fonte INPS)

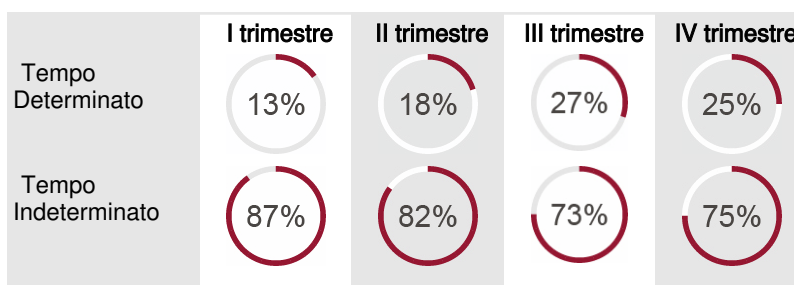
Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2025
(Dati rilevati al 31/12/2025)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	17	18	21	19	19
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	17	18	21	19	19

Distribuzione dipendenti

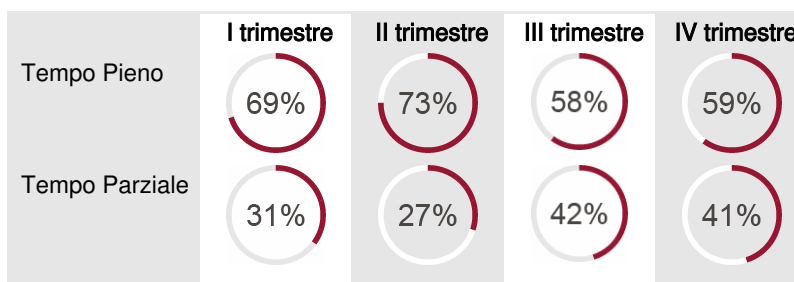
Distribuzione per Contratto

(Dati in percentuale rilevati al 31/12/2025)



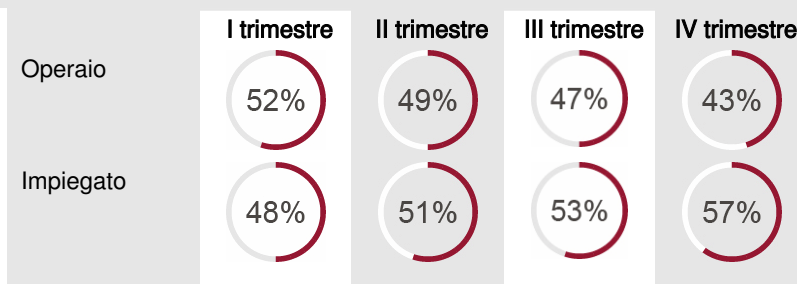
Distribuzione per Orario di lavoro

(Dati in percentuale rilevati al 31/12/2025)



Distribuzione per Qualifica

(Dati in percentuale rilevati al 31/12/2025)



Addetti nel comune di CORTONA (AR)

Sede e Unità locali: 5-10

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	17	18	21	19	19
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	17	18	21	19	19

10 Sedi secondarie ed unità locali

Unità Locale n. AR/5
Unità Locale n. AR/10

LOCALITA' OSSAIA CORTONA (AR) CAP 52044
VIA G.MAFFEI 57 CORTONA (AR) CAP 52044

Unità Locale n. AR/5

Indirizzo

Attività esercitata

Attività secondaria esercitata

Classificazione ATECO 2025 dell'attività

Informazioni aggiuntive sul canale di distribuzione commerciale (informazioni ottenute dall'attività) denuncia attività

Unità Locale n. AR/10

Indirizzo

Attività esercitata

Stabilimento

Data apertura: 01/10/2004

CORTONA (AR)

LOCALITA' OSSAIA CAP 52044

frazione CAMUCIA

Telefono: 0575 678142

MATTATOIO (DAL 1.10.2004)

COMMERCIO ELETTRONICO AL DETTAGLIO E ALL'INGROSSO DI CARNI FRESCHE E CONGELATE (DAL 25.03.2025)

Codice: 10.11.00 - lavorazione e conservazione di carne, esclusa la carne di volatili
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 46.32.11 - commercio all'ingrosso di carni fresche
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 46.32.12 - commercio all'ingrosso di carni conservate o surgelate
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 47.22.00 - commercio al dettaglio di carne e di prodotti a base di carne
Importanza: secondaria Registro Imprese
Vendita per corrispondenza, tv o altri mezzi simili

Segnalazione certificata di inizio attività in data 25/03/2025
Presentata presso COMUNE

Data apertura: 11/04/2024

CORTONA (AR)

VIA G.MAFFEI 57 CAP 52044

OSTELLO (DAL 11/04/2024)

*Classificazione ATECO 2025
dell'attività*

Codice: 55.20.10 - ostelli
Importanza: primaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata e riclassificato d'ufficio)

*Classificazione ATECORI 2007-2022
dell'attività*

Codice: 55.20.2 - ostelli della gioventu'
Importanza: primaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

denuncia attività

Segnalazione certificata di inizio attivita' in data 11/04/2024
Presentata presso COMUNE

11 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

29/05/2026