



Cortona Sviluppo Srl
con socio unico Comune di Cortona

Sede Legale:
Via Guelfa, 40 - 52044 Cortona (AR) - Tel. 0575 630158
Cod. Fisc. / Part. IVA 01209000510 - R.E.A. N. 90474
Iscritta al Registro Imprese Arezzo
Cap. Soc. € 110.526,35 i.v.

info@cortonasviluppo.it
www.cortonasviluppo.it

Oggetto: SERVIZI CIMITERIALI PER I CIMITERI DEL COMUNE DI CORTONA

Richiesta di preventivo/offerta finalizzata al successivo affidamento del servizio ex art. 50 comma 1 lett.

b) D.LGS 36/2023 e ss.mm.ii.

1 – OGGETTO DELLA RICHIESTA DI OFFERTA

Si richiede alla Vs. Spett.le ditta la presentazione della propria migliore offerta al ribasso per l'effettuazione del servizio in oggetto, consistente nell'effettuazione dei servizi tanatologici nei Cimiteri di proprietà comunale, da eseguire secondo gli elaborati in allegato - Capitolato.

L'offerta dovrà tener conto di tutte le attività necessarie all'esecuzione del servizio a regola d'arte ed ogni onere connesso con il loro espletamento.

L'importo totale dell'appalto per l'intero periodo di durata contrattuale è pertanto stimato in €124.984,5 soggetto a ribasso, oltre ad €3.865,5 IVA esclusa, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (3%).

L'importo complessivo stimato, tenuto conto delle possibili opzioni previste nei documenti di gara, è pertanto pari ad € 128.850,00 (centoventottomilaottocentocinquanta/00) oltre iva, soggetto a ribasso in percentuale relativamente al quale si chiede di esprimere la propria migliore offerta e la disponibilità ad attivare il servizio nel più breve tempo possibile.

Si precisa quanto segue:

- la presente richiesta di offerta non si configura come procedura di gara ma ha il solo scopo di raccogliere preventivi/offerte e disponibilità ad effettuare il servizio nei tempi definiti dall'Ente da parte di tutti gli Operatori economici iscritti alla Piattaforma START CPV SERVIZI CIMITERIALI, garantendo trasparenza e inequivocabilità sulla presentazione e conoscibilità delle offerte inviate;
- L'Operatore Economico, con la presentazione dell'offerta, **dichiara di aver preso visione e di conoscere integralmente tutta la documentazione allegata alla procedura, nonché di essere a conoscenza della ubicazione e delle caratteristiche di tutti i cimiteri del Comune di Cortona**

Si comunica che presso gli uffici di Cortona Sviluppo sono disponibili tutte le cartografie e planimetrie dettagliate di tutti i cimiteri delle quali se ne può prendere visione previo appuntamento –

info@cortonasviluppo.it - 0575630158

- successivamente alla presente richiesta di offerte a più operatori economici, l'affidamento avverrà secondo quanto previsto dall'art. 50 comma 1 le. b) del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. mediante "affidamento diretto";

- la ditta che avrà presentato l'offerta ritenuta economicamente più conveniente per l'Ente, ad insindacabile giudizio della Stazione appaltante, verrà invitata ad ufficializzare la medesima mediante apposita richiesta inoltrata sempre attraverso la Piattaforma START. In seguito avverrà l'affidamento;
- la presente richiesta di offerta non è in alcun modo impegnativa per l'Ente che potrà anche decidere di non dar seguito all'affidamento senza obbligo motivazionale.

1.1 - Informazioni sui lavori e sul contratto

Il contratto sarà stipulato a misura.

Per le prestazioni di cui al capitolato allegato, verrà riconosciuto alla Ditta Appaltatrice un compenso determinato "a misura" per l'intero periodo di durata contrattuale come di seguito specificato:

Per l'esecuzione delle operazioni cimiteriali di cui all'art. 5 del Capitolato, è prevista la corresponsione di un compenso "a misura" determinato applicando alla quantità delle prestazioni effettuate il prezzo unitario risultante dall'offerta economica dell'aggiudicatario.

Per le prestazioni compensate "a misura", l'offerta dovrà essere espressa in percentuale di ribasso unico sulla base dell'elenco prezzi posti a base di gara specificato nel capitolato.

Allegato alla richiesta di offerta ed inserita nella Piattaforma S.T.A.R.T. sono presenti i seguenti elaborati:

- Capitolato;
- Bozza contratto

Si precisa inoltre quanto segue:

- La consegna del servizio avverrà dopo l'affidamento, nelle more delle verifiche e stipula del contratto e comunque entro e non oltre 15 giorni dalla comunicazione dell'avvenuto affidamento.

- Sarà richiesta copertura assicurativa della responsabilità civile.

- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 del D.LGS n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata.

2 – TERMINI E MODALITA' DI INVIO DELL'OFFERTA

Per partecipare alla presente richiesta di offerta, la Vs. Spet.le Impresa, entro e non oltre le ore 12.00 del **23/10/2025** dovrà accedere alla procedura in oggetto identificandosi all'indirizzo: [hps://start.toscana.it/](https://start.toscana.it/) ed inserire la documentazione di cui al successivo punto 3.

3. DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO/OFFERTA e REQUISITI RICHIESTI

3.1 Formulazione offerta

Per inviare la propria offerta, l'operatore economico dovrà inserire nel sistema telematico, e nell'apposita scheda preventivo/offerta compilata e firmata utilizzando il modello predisposto dal Comune, entro e non oltre il termine perentorio indicato al precedente punto 2.1. In modo specifico si chiede l'espressione dell'importo del servizio al netto degli oneri della sicurezza offerto nonché l'importo totale derivante dalla somma tra quest'ultimo e gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La scheda offerta dovrà essere compilata e firmata digitalmente dal Legale Rappresentante o da Procuratore Speciale ed inserito nella piattaforma START nello spazio apposito.

3.2 Requisiti generali e speciali: è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

- Assenza cause di esclusione previste all'art. 94 e 95 del D.LGS n. 36/2023;
- Iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività analoga a quella oggetto di affidamento;
- Possesso/disponibilità delle attrezzature e del personale necessario ad espletare il servizio indicato all'interno del Capitolato Speciale d'Appalto.
- Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali per le categorie di riferimento nell'appalto:
- Assenza cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n.159;
- Ottemperanza alle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano intercorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

4. RICHIESTA INFORMAZIONI:

Si resta a disposizione per ogni chiarimento necessario e per eventuali sopralluoghi.

Responsabile del Progetto: Dott. Fabio Procacci, Amministratore Unico Cortona Sviluppo s.r.l.;

Per informazioni amministrative: Benedetta Biagiotti, segreteria Cortona Sviluppo s.r.l.,
info@cortonasviluppo.it tel 0575 630158

Cortona, 07/10/2025

L'Amministratore/R.U.P.

Dott. Fabio Procacci