



Cortona Sviluppo Srl

**Cortona Sviluppo Srl**

con socio unico Comune di Cortona

Sede Legale:  
Via Guelfa, 40 - 52044 Cortona (AR) - Tel. 0575 630158  
Cod. Fisc. / Part. IVA 01209000510 - R.E.A. N. 90474  
Iscritta al Registro Imprese Arezzo  
Cap. Soc. € 28.985,35 i.v.

[info@cortonasviluppo.it](mailto:info@cortonasviluppo.it)  
[www.cortonasviluppo.it](http://www.cortonasviluppo.it)

---

# DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE EFFICACE

**Prov. N.121 del 20/08/2025**

**Oggetto:** Procedura di gara telematica sul portale START per l'affidamento del *Servizio di pulizie e sanificazione del Mattatoio Comunale di Cortona* – durata 24 mesi.

**CIG:** B669BEA98F – **Procedura START n.:** 016875/2025

**CPV:** 90910000-9 – Servizi di pulizia

---

## PREMESSO CHE

- Con contratto di servizio Rep. n. 9843/2022, il Comune di Cortona ha affidato a **Cortona Sviluppo S.r.l.** la gestione del Mattatoio comunale;
- Per la gestione dei servizi di pulizia e sanificazione si è resa necessaria l'attivazione di una procedura di gara telematica sul portale **START**, con durata contrattuale pari a **24 mesi**;
- L'importo complessivo stimato dell'appalto per l'intero periodo è pari a **€ 84.000,00** (IVA esclusa), di cui € 82.320,00 soggetti a ribasso e € 1.680,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- La procedura è stata svolta come **indagine di mercato** seguita da **procedura negoziata**, con applicazione del criterio del **minor prezzo** ex art. 95, comma 4, D.Lgs. 50/2016;
- L'**aggiudicazione provvisoria** è stata disposta, con verbale del R.U.P. in data //2025, in favore della ditta **GA.VI. SRLS**, prima classificata con un ribasso del 36,08% e un importo netto offerto pari a **€ 52.618,94**, oltre IVA e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- Ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione provvisoria diventa efficace solo a seguito della verifica positiva dei requisiti dichiarati dall'operatore economico;

---

## VERIFICATO CHE

- Sono stati espletati con esito positivo i controlli previsti dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante:
    - acquisizione del **DURC regolare**;
    - verifica presso il **Casellario ANAC**;
    - verifica dei requisiti di ordine generale (art. 80 D.Lgs. 50/2016);
    - verifica dei requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale dichiarati in sede di gara (art. 83 D.Lgs. 50/2016);
  - L'operatore economico **GA.VI. SRLS** risulta in possesso di tutti i requisiti richiesti dal bando di gara;
- 

## **DETERMINA**

Il sottoscritto **Dott. Fabio Procacci**, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento della stazione appaltante **Cortona Sviluppo S.r.l.**,

### **DETERMINA:**

1. di dichiarare l'**aggiudicazione definitiva ed efficace** dell'appalto avente ad oggetto il *Servizio di pulizie e sanificazione del Mattatoio Comunale di Cortona* per la durata di 24 mesi, alla ditta **GA.VI. SRLS**, con l'offerta pari a € **52.618,94** (oltre IVA) al netto del ribasso del 36,08%, oltre agli oneri di sicurezza pari a € **1.680,00** non soggetti a ribasso;
  2. di disporre la stipula del contratto nei termini e secondo le modalità previste dalla normativa vigente, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
  3. di dare atto che la presente aggiudicazione diviene efficace a tutti gli effetti, essendo stati verificati con esito positivo i requisiti di legge in capo all'operatore economico aggiudicatario;
  4. di provvedere alla comunicazione del provvedimento di aggiudicazione efficace a tutti gli operatori economici partecipanti, tramite la piattaforma START, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016;
  5. di pubblicare il presente provvedimento e la relativa documentazione di gara nella sezione *Amministrazione Trasparente* del sito [www.cortonasviluppo.it](http://www.cortonasviluppo.it), al seguente link:  
<http://www.cortonasviluppo.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/>
- 

### **Il R.U.P.**

Dott. Fabio Procacci

---