

CORTONA SVILUPPO S.R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2022

Dati anagrafici	
Sede in	VIA GUELFA 40 52044 CORTONA (AR)
Codice Fiscale	01209000510
Numero Rea	AR 90474
P.I.	01209000510
Capitale Sociale Euro	110.526 i.v.
Forma giuridica	Societa' A Responsabilita' Limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	Produzione di carne non di volatili e di prodotti della macellazione (attività dei mattatoi) (10.11.00)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	Comune di Cortona
Appartenenza a un gruppo	no
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	0

Stato patrimoniale

	31-12-2022	31-12-2021
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	270.486	285.553
II - Immobilizzazioni materiali	372.858	180.572
Totale immobilizzazioni (B)	643.344	466.125
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	40.443	33.195
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	530.952	346.269
esigibili oltre l'esercizio successivo	39.676	1.695
imposte anticipate	26.937	17.900
Totale crediti	597.565	365.864
IV - Disponibilità liquide	184.232	71.226
Totale attivo circolante (C)	822.240	470.285
D) Ratei e risconti	16.532	3.838
Totale attivo	1.482.116	940.248
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	110.526	34.926
IV - Riserva legale	76	-
VI - Altre riserve	164	-
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	(1.296)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	9.153	1.535
Totale patrimonio netto	119.919	35.165
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	295.796	251.085
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	508.421	438.577
esigibili oltre l'esercizio successivo	383.965	201.770
Totale debiti	892.386	640.347
E) Ratei e risconti	174.015	13.651
Totale passivo	1.482.116	940.248

Conto economico

31-12-2022 31-12-2021

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.650.863	1.279.420
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	9.075	(141)
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	9.075	(141)
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	96.375	21.698
altri	24.854	17.198
Totale altri ricavi e proventi	121.229	38.896
Totale valore della produzione	1.781.167	1.318.175
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	45.248	30.135
7) per servizi	934.871	582.627
8) per godimento di beni di terzi	107.435	75.116
9) per il personale		
a) salari e stipendi	372.854	347.659
b) oneri sociali	122.096	113.915
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	74.434	72.321
c) trattamento di fine rapporto	49.105	32.714
e) altri costi	25.329	39.607
Totale costi per il personale	569.384	533.895
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	85.321	66.170
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	28.884	29.161
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	56.437	37.009
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	2.119	1.613
Totale ammortamenti e svalutazioni	87.440	67.783
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	1.827	121
14) oneri diversi di gestione	16.003	15.945
Totale costi della produzione	1.762.208	1.305.622
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	18.959	12.553
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	21	6
Totale proventi diversi dai precedenti	21	6
Totale altri proventi finanziari	21	6
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	18.023	9.823
Totale interessi e altri oneri finanziari	18.023	9.823
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(18.002)	(9.817)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	957	2.736
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	841	3.425
imposte differite e anticipate	(9.037)	(2.224)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(8.196)	1.201

21) Utile (perdita) dell'esercizio	9.153	1.535
------------------------------------	-------	-------

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2022

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 9.153.

Attività svolte

La società svolge per conto del socio unico Comune di Cortona, mediante affidamento in house, le seguenti attività:

- gestione del mattatoio comunale;
- attività di organizzazione convegni ed eventi, tramite la gestione del "Centro Convegni S. Agostino", di proprietà del socio unico;
- gestione dei servizi cimiteriali (in particolare beni demaniali, servizi tanatologici e illuminazione votiva) nei plessi di proprietà del Comune di Cortona;
- gestione del servizio di pubbliche affissioni.

Il Socio Unico Comune di Cortona, con delibera di Consiglio Comunale n. 113 del 21/12/2021, ha provveduto a riaffermare la natura di società "in house" della Cortona Sviluppo S.r.l., confermando l'affidamento alla stessa delle attività sopra indicate per ulteriori 6 anni rispetto alla scadenza originaria e quindi fino al 31/12/2028, in quanto ritenute servizi di interesse generale.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Lo scorso esercizio (2021) è stato caratterizzato da una buona ripresa dell'attività sociale che era stata in parte condizionata nell'esercizio 2020 dalla diffusione dell'infezione da SARS Covid-19, con pesanti riflessi sull'intero sistema economico nazionale e sull'attività della vostra società, soprattutto nei settori della convegnistica e della gestione del mattatoio comunale.

Nell'esercizio in chiusura (2022), il socio unico, ribadendo la natura di società in house della Cortona Sviluppo S.r.l., in quanto strumento imprescindibile "per il perseguimento delle finalità istituzionali" del Comune di Cortona, ha deliberato ed eseguito l'aumento di capitale sociale da euro 34.926 ad euro 110.526, rafforzando patrimonialmente la società e dotandola di maggiori risorse finanziarie, anche in considerazione del piano di investimenti realizzati. Fra i fatti di maggior rilievo dell'esercizio in chiusura annoveriamo infatti la realizzazione di una serie di opere per il miglioramento della struttura produttiva del mattatoio comunale (acquisto di due nuove celle frigorifere di ultima generazione per il raffreddamento, la conservazione e la frollatura dei capi macellati, in particolare bovini, refrigerazione zona antistante celle, acquisto per sostituzione delle esistenti ed ormai obsolete catenarie delle guidovie della linea di macellazione dei suini, acquisto di catenarie per le nuove guidovie da realizzare nella linea di macellazione dei bovini), necessarie al fine di modernizzare ed efficientare il processo di lavorazione, in modo da consentire il pieno sfruttamento della capacità produttiva dell'impianto e delle potenzialità offerte dal mercato di riferimento. Il totale di tali investimenti è di circa euro 289 mila, in relazione ai quali la società ha ottenuto un credito di imposta 4.0 di euro 119 mila, utilizzabile in tre anni.

Tali investimenti sono stati accettati dal Comune di Cortona, proprietario della struttura, ed inseriti nel contesto di un più ampio e completo progetto di ristrutturazione dell'impianto, con realizzazione da parte del socio unico di una serie di ulteriori interventi necessari per garantirne l'efficienza nel medio/lungo periodo.

Nell'esercizio 2022, è stata realizzata una buona crescita dei ricavi di vendita, pari a euro 1,66 milioni di euro contro 1,27 milioni di euro del 2021 (+35,51%). La crescita, come evidenziato nella sezione conto economico della presente nota integrativa, è stata determinata dall'incremento dei ricavi del mattatoio e dell'attività di organizzazione di convegni e manifestazioni. Di contro, l'attività della società ed il relativo risultato economico, sono state negativamente condizionate dall'impennata dei costi energetici (energia elettrica e gas), che sono passati da euro 79 mila a euro 257 mila, con un incremento del 222% circa, dovuto in larghissima parte all'aumento della tariffa media dell'energia elettrica e del gas e solo in parte alla variazione dei consumi del mattatoio, contenuti solo in parte dai crediti di imposta e dai contributi ricevuti.

Criteri di formazione

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2022 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto. Ai sensi dell'articolo 2423, sesto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro.

La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.

Principi di redazione

(Rif. art. 2423, e art. 2423-bis C.c.)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. In particolare, i criteri individuati per dare attuazione al principio di rilevanza sono rappresentati dall'utilizzo, ai fini dell'ammortamento, della metà dell'aliquota normale per i cespiti acquistati nell'anno, in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il bene è stato disponibile e pronto per l'uso.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta nella prospettiva di continuazione dell'attività, ai sensi dell'art. 2423-bis c.c. e del principio contabile nazionale OIC 11.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

(Rif. art. 2423, quinto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

Cambiamenti di principi contabili

Ricordiamo che, nell'esercizio 2017, a seguito delle delibere del Consiglio Comunale n. 75 del 28/09/2017, di Giunta Comunale n. 136 del 26/09/2017 e delle successive indicazioni fornite del Comune di Cortona, in particolare con la delibera di Giunta Comunale n. 95/2018, era stata modificata la durata degli affidamenti dei servizi affidati alla società e date indicazioni in merito al processo di ammortamento delle spese incrementative effettuate su beni di proprietà comunale (in particolare su complesso immobiliare di S. Agostino e sul fabbricato del mattatoio), oltre che sull'eventuale ristoro delle medesime al termine degli affidamenti. Di conseguenza, in tale esercizio, è stato operato un cambiamento di stima apportando una modifica alla durata dei relativi piani di ammortamento, giustificata dall'applicazione del criterio della residua possibilità di utilizzazione, stabilita in 15 anni a partire dall'1/1/18, tenendo conto anche dei probabili rinnovi. La deliberazione di G.C. n. 95/2018 è stata espressamente richiamata, formandone parte integrante del relativo

deliberato, nella sopra citata deliberazione del Consiglio Comunale n. 113/2021, confermando pertanto le indicazioni in essa contenute in merito alla durata del processo di ammortamento e all'eventuale ristoro alla società al termine dell'affidamento.

Correzione di errori rilevanti

Nell'esercizio in chiusura non si sono verificati correzioni di errori da considerarsi rilevanti.

Criteri di valutazione applicati

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e ampliamento e di sviluppo con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Collegio Sindacale. I costi di impianto e ampliamento sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni. Nell'esercizio in chiusura non sono stati capitalizzati costi a tale voce.

I diritti di brevetto industriale e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, le licenze, concessioni e marchi sono ammortizzati con una aliquota annua del 20%. In particolare, la voce è relativa ai costi del software utilizzato e ammortizzato in 5 esercizi.

Le altre immobilizzazioni immateriali includono principalmente: spese incrementative su beni di terzi relative ad interventi migliorativi e incrementativi effettuati sul complesso immobiliare sede dell'attività convegnistica di S. Agostino, spese incrementative su beni di terzi inerenti la gestione del mattatoio relative sia al fabbricato che agli impianti tecnologici di proprietà del Comune, spese incrementative su beni di terzi inerenti la gestione cimiteriale (fabbricati e impianti). Come sopra indicato tali spese sono ammortizzate in base alla prevedibile durata dell'affidamento dei relativi servizi, considerando anche probabili rinnovi. Le altre spese pluriennali sono ammortizzate in base alla residua possibilità di utilizzazione stimata.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e sono esposti nell'attivo del bilancio al lordo dei contributi in c/impianti e al netto dei corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori di diretta imputazione.

Nessuna immobilizzazione è mai stata oggetto di rivalutazione monetaria.

Nel costo dei beni non è stata imputata alcuna quota di interessi passivi.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono imputati a Conto economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati con essi in relazione alla residua possibilità di utilizzo degli stessi. Le immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene; per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti le aliquote sono ridotte del 50% in quanto rappresentativa della partecipazione effettiva al processo produttivo che si può ritenere mediamente avvenuta a metà esercizio. Non sono conteggiati ammortamenti su beni alienati o dismessi durante l'esercizio. Le aliquote di ammortamento utilizzate per le singole categorie di cespiti sono:

Tipo Bene	% Ammortamento
Impianti e macchinari specifici	7,5-15%
Impianti e macchinari generici	9%
Attrezzature varia	7,5-20%
Mobili e macchine ordinarie ufficio	7,5-12%
Macchine elettroniche ufficio	20%
Impianto di allarme	30%

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

La società non si è avvalsa della facoltà di sospendere le quote di ammortamento estesa anche all'esercizio in chiusura prevista dalle normative vigenti (DL 4/2022, convertito).

Crediti

La società si è avvalsa della facoltà, prevista dall'art. 2435 bis, di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato. Pertanto i crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo rischi su crediti.

Debiti

La società si è avvalsa della facoltà, prevista dall'art. 2435 bis, di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato. Pertanto i debiti sono esposti al valore nominale.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale, se presenti, sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

Le rimanenze, costituite da scorte di materiale di consumo, sono iscritte al costo di acquisto (metodo FIFO o dell'ultimo costo). Le rimanenze di "servizi in corso di esecuzione", sono relative ai loculi ricondizionati nell'anno ma non ancora dati in nuova concessione alla data di chiusura dell'esercizio. Sono costituite dai costi di diretta imputazione sostenuti e contabilmente sospesi, mediante la rilevazione delle rimanenze, per tenere conto del principio della correlazione dei costi con i ricavi, in quanto non ancora maturato il diritto alla percezione del relativo aggio da parte della società.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il fondo non ricomprende le eventuali indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007 e destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza e rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio;
- le eventuali rettifiche ai saldi delle imposte differite per tenere conto di eventuali variazioni di aliquote o istituzione di nuove imposte intervenute nel corso dell'esercizio.

Le imposte differite e anticipate sono calcolate sulle differenze temporanee tra i valori delle attività e delle passività determinati secondo criteri civilistici e i corrispondenti valori fiscali.

Riconoscimento ricavi

I ricavi derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Nell'esercizio in chiusura non ci sono operazioni in valuta.

Altre informazioni

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile ritenuto adeguato alla natura dell'impresa, anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative. La Società, in quanto società a controllo pubblico di cui all'art. 2, co.1, lett. m) del d.lgs. 175/2016 (Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica"), è tenuta - ai sensi dell'art. 6, co. 4, d.lgs. cit. - a predisporre annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale, la relazione sul governo societario, che viene allegata alla presente nota integrativa.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	633.951	641.712	1.275.663
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	348.398	461.140	809.538
Valore di bilancio	285.553	180.572	466.125
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	13.817	296.334	310.151
Riclassifiche (del valore di bilancio)	-	(47.611)	(47.611)
Ammortamento dell'esercizio	28.884	56.437	85.321
Totale variazioni	(15.067)	192.286	177.219
Valore di fine esercizio			
Costo	601.939	788.925	1.390.864
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	331.453	416.067	747.520
Valore di bilancio	270.486	372.858	643.344

Gli incrementi per acquisizioni delle immobilizzazioni materiali sono relativi principalmente al progetto di investimento realizzato nell'esercizio in chiusura per l'ammodernamento della struttura produttiva del mattatoio comunale, fra cui i seguenti acquisti di beni strumentali per cui la società ha potuto accedere al credito di imposta del 50%, pari ad euro 119.027, previsto dal "piano industria 4.0":

- euro 117.468 per acquisto delle nuove linee di macellazione di bovini e suini;
- euro 120.586 per acquisto delle nuove celle frigorifere.

Attivo circolante

Rimanenze

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
40.443	33.195	7.248

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
597.565	365.864	231.701

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	314.651	105.479	420.130	420.130	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	8.482	98.932	107.414	67.738	39.676
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	17.900	9.037	26.937		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	24.831	18.254	43.085	43.085	-
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	365.864	231.701	597.565	530.952	39.676

I crediti verso altri 31/12/2022ono così costituiti:

Descrizione	Importo
contributi c/esercizio da ricevere	26.932
fornitori debitori	3.424
crediti per cauzioni	3.229
fornitori c/acconti	9.500
TOTALE VOCE	43.085

Le attività per imposte anticipate ammontano ad euro 33.401 e sono relative a IRES calcolato secondo l'aliquota vigente su:

- perdite riportabili ai fini fiscali, pari ad Euro 137.197;
- eccedenza della c.d. "super ACE" riportabile a nuovo pari ad euro 1.973.

Le passività per imposte differite passive ammontano ad euro 6.464 e sono relative ad IRES calcolato secondo l'aliquota vigente sulle differenze temporanee che diverranno imponibili negli esercizi successivi, relative a contributi in c/esercizio imponibili per cassa e non ancora incassati al termine dell'esercizio, pari ad euro 26.932. In bilancio si è operata la compensazione fra i due importi iscrivendo le attività per imposte anticipate al netto delle passività per imposte differite, in quanto della stessa natura, rilevando nel conto economico l'accantonamento dell'esercizio.

In merito alle ragioni che rendono possibile l'iscrizione del beneficio fiscale potenziale connesso a tali perdite, l'organo amministrativo ritiene che sussista la ragionevole certezza della loro recuperabilità futura in quanto:

- vi sono differenze temporanee imponibili, pari ad euro 27 mila relative a contributi in c/esercizio non incassati, che copriranno parte delle perdite fiscali sopra evidenziate;
- nel business plan pluriennale 2021/2025, redatto dalla società, si prevede la realizzazione di imponibili fiscali capienti per coprire le perdite rimanenti in un periodo di tempo considerato ragionevole.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Il dettaglio della ripartizione dei crediti al 31/12/2022 secondo area geografica non viene ritenuto rilevante, in quanto attinenti interamente ad un ambito territoriale locale.

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non ci sono crediti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti è stato ottenuto mediante apposito fondo rischi su crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2021		1.613	1.613
Utilizzo nell'esercizio		-1.613	-1.613
Accantonamento esercizio		2.119	2.119
Saldo al 31/12/2021		2.119	2.119

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
184.232	71.226	113.006

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	70.330	112.466	182.796
Denaro e altri valori in cassa	896	540	1.436
Totale disponibilità liquide	71.226	113.006	184.232

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
16.532	3.838	12.694

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e /o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2022, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	-	1.636	1.636
Risconti attivi	3.838	11.058	14.896
Totale ratei e risconti attivi	3.838	12.694	16.532

I ratei attivi sono relativi per euro 1.636 alla quota di competenza dell'esercizio di una nota di credito ricevuta nel 2023 relativa a costi sostenuti per l'organizzazione degli eventi denominati "Natale a Cortona 2022".

I risconti attivi sono relativi per euro 5.027 a costi per assicurazioni, per euro 9.456 alla quota di competenza del 2023 di costi sostenuti per l'organizzazione degli eventi denominati "Natale a Cortona 2022" e per euro 413 ad altri costi.

Oneri finanziari capitalizzati

Nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ai conti iscritti all'attivo.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi		
Capitale	34.926	-	75.600		110.526
Riserva legale	-	76	-		76
Altre riserve					
Riserva straordinaria	-	163	-		163
Varie altre riserve	-	-	1		1
Totale altre riserve	-	163	1		164
Utili (perdite) portati a nuovo	(1.296)	1.296	-		-
Utile (perdita) dell'esercizio	1.535	(1.535)	-	9.153	9.153
Totale patrimonio netto	35.165	-	75.601	9.153	119.919

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.):

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi
					per copertura perdite
Capitale	110.526	conferimenti socio in denaro	B	-	28.985
Riserva da soprapprezzo delle azioni	-		A,B,C,D	-	-
Riserve di rivalutazione	-		A,B	-	-
Riserva legale	76	riserva di utili	A,B	76	711
Riserve statutarie	-		A,B,C,D	-	-
Altre riserve					
Riserva straordinaria	163	riserva di utili	A,B,C,D	163	3.933
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	-		A,B,C,D	-	-
Riserva azioni o quote della società controllante	-		A,B,C,D	-	-
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	-		A,B,C,D	-	-
Versamenti in conto aumento di capitale	-		A,B,C,D	-	-
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-		A,B,C,D	-	-
Versamenti in conto capitale	-		A,B,C,D	-	-
Versamenti a copertura perdite	-		A,B,C,D	-	-
Riserva da riduzione capitale sociale	-		A,B,C,D	-	-
Riserva avanzo di fusione	-		A,B,C,D	-	-

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi
					per copertura perdite
Riserva per utili su cambi non realizzati	-		A,B,C,D	-	-
Riserva da conguaglio utili in corso	-		A,B,C,D	-	-
Varie altre riserve	1			-	-
Totale altre riserve	164			163	3.933
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	-		A,B,C,D	-	-
Utili portati a nuovo	-		A,B,C,D	-	-
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-		A,B,C,D	-	-
Totale	110.766			239	33.629
Quota non distribuibile				163	
Residua quota distribuibile				76	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Formazione ed utilizzo delle voci del patrimonio netto

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del codice civile si forniscono le informazioni in merito alla formazione e all'utilizzazione delle voci di patrimonio netto:

- la perdita residua dell'esercizio 2020, pari ad euro 1.296, riportata a nuovo dopo la parziale copertura disposta dal verbale di assemblea straordinaria del 28/12/2021, è stata completamente azzerata nell'esercizio 2022 mediante destinazione di parte dell'utile di esercizio 2021;
- con verbale di assemblea straordinaria del 12 dicembre 2022 il socio unico ha deliberato l'aumento di capitale sociale per euro 75.600, interamente versato in pari data.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
295.796	251.085	44.711

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	251.085
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	48.969
Altre variazioni	(4.258)
Totale variazioni	44.711
Valore di fine esercizio	295.796

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società alla chiusura dell'esercizio 31/12/2022 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto dell'imposta sostitutiva e degli eventuali anticipi corrisposti.

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

Debiti

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
892.386	640.347	252.039

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso banche	229.023	210.419	439.442	55.477	383.965	123.405
Acconti	-	80	80	80	-	-
Debiti verso fornitori	296.636	27.150	323.786	323.786	-	-
Debiti tributari	25.829	(2.197)	23.632	23.632	-	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	32.570	461	33.031	33.031	-	-
Altri debiti	56.289	16.126	72.415	72.415	-	-
Totale debiti	640.347	252.039	892.386	508.421	383.965	123.405

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti di durata residua superiore a cinque anni	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Ammontare	123.405	892.386	892.386

I debiti con durata residuo superiore a 5 anni si riferiscono alle rate scadenti oltre il 31/12/2027 dei seguenti prestiti chirografari stipulato con la Banca Popolare di Cortona:

- prestito stipulato nel 2018 di originari euro 290.000, scadenza ultima rata 01/07/2029;
- prestito stipulato nel 2022 di originari euro 250.000, scadenza ultima rata 01/07/2029.

Ratei e risconti passivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	9.624	31.530	41.154
Risconti passivi	4.027	128.835	132.862
Totale ratei e risconti passivi	13.651	160.364	174.015

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

La composizione risulta così dettagliata:

- ratei passivi per euro 8.355 sono relativi agli interessi passivi su mutui maturati nel periodo di moratoria;
- ratei passivi per euro 32.799 sono relativi alla quota di competenza 2022 di costi sostenuti in relazione all'organizzazione dell'evento denominato "Natale a Cortona 2022";
- risconti passivi pluriennali per euro 116.246 sono relativi a contributi in c/investimenti beni strumentali 4.0;
- risconti passivi per euro 16.616 sono relativi alla quota di competenza 2023 di ricavi conseguiti in relazione all'organizzazione dell'evento denominato "Natale a Cortona 2022".

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Categoria attività	31/12/2022	31/12/2021
Ricavi mattatoio	860.482	697.003
Ricavi servizi cimiteriali	337.887	347.357
Ricavi convegni e manifestazioni	417.111	215.828
Ricavi servizio affissioni	35.383	19.232
TOTALE VOCE A 1)	1.650.863	1.279.420

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
1.762.208	1.305.622	456.586

Descrizione	31/12/2022	31/12/2021	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	45.248	30.135	15.113
Servizi	934.871	582.627	352.244
Godimento di beni di terzi	107.435	75.116	32.319
Salari e stipendi	372.854	347.659	25.195
Oneri sociali	122.096	113.915	8.181
Trattamento di fine rapporto	49.105	32.714	16.391
Trattamento quiescenza e simili			
Altri costi del personale	25.329	39.607	(14.278)
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	28.884	29.161	(277)
Ammortamento immobilizzazioni materiali	56.437	37.009	19.428
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
Svalutazioni crediti attivo circolante	2.119	1.613	506
Variazione rimanenze materie prime	1.827	121	1.706
Accantonamento per rischi			
Altri accantonamenti			
Oneri diversi di gestione	16.003	15.945	58
Totale	1.762.208	1.305.622	456.586

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

L'incremento di tali costi è strettamente correlato all'incremento del valore della produzione, ad eccezione dei costi per energia in relazione ai quali, come già evidenziato in premessa, si è registrata nel 2022 un'impennata correlata alle tensioni sul mercato seguite allo scoppio della guerra Russia-Ucraina che ha fatto lievitare la spesa per energia elettrica e gas di circa il 222% rispetto al 2021.

Gli aumenti sono stati contenuti solo in parte dalle misure agevolative (tax credit) concesse dal Governo e dal contributo accordato dal Comune. Gli incrementi maggiori si sono registrati in relazione all'attività del mattatoio, in quanto a più elevato consumo energetico. In particolare si evidenzia quanto segue:

	2022	2021	differenza	Tax credit energia	contributo Comune	Diff. non coperta da contributi
Costi energia elettr.	204.964	55.270	149.694	27.560	48.432	73.702
Costi gas metano	56.202	24.565	31.637	8.692	0	22.945
totali			181.331	36.252	48.432	96.647

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi. L'incremento della voce "altri costi del personale" è relativo all'utilizzo di personale con contratto interinale.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

Proventi e oneri finanziari

Descrizione	31/12/2022	31/12/22	31/12/21	31/12/2021	Variazioni
Da partecipazione					
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni					
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni					
Da titoli iscritti nell'attivo circolante					
Proventi diversi dai precedenti		21		6	15
(Interessi e altri oneri finanziari)		(18.023)		(9.823)	(8.200)
Utili (perdite) su cambi					
Totale		(18.002)		(9.817)	(8.185)

La crescita degli oneri finanziari è legata all'accensione del nuovo finanziamento per la realizzazione degli investimenti sopra descritti. Gli oneri finanziari sono relativi a interessi passivi su finanziamenti bancari.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Ricavi o elementi di costo di entità o incidenza eccezionale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

In relazione a tale punto, si richiama quanto già espresso nel commento al conto economico circa l'andamento dei costi per energia.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2022	31/12/2021	Variazioni
Dirigenti			
Quadri			
Impiegati	6	6	
Operai	7	7	
Altri			
Totale	13	13	

	Numero medio
Impiegati	6
Operai	7
Totale Dipendenti	13

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	15.000	7.800

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

A seguito dell'eliminazione dei conti d'ordine ad opera del D. Lgs. n. 139/2015, in conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, n. 9) del codice civile si forniscono le seguenti informazioni:

Beni di terzi presso l'impresa

I beni di terzi presso l'impresa sono relativi:

- per euro 278.160 ai beni (linee di macellazione, celle frigo, stalle ed accessori) facenti parte del complesso aziendale del mattatoio comunale, detenuto in virtù dell'affidamento da parte del Comune di Cortona, il valore indicato è quello desumibile dall'inventario redatto in considerazione dello stato di esercizio e di funzionamento degli impianti;
- per euro 19.180 al valore, pari al costo di acquisto sostenuto dal comodante, di beni detenuti in comodato (sedie della sala convegni nella Chiesa di S. Agostino).

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

Gli enti controllanti o di riferimento della società al 31/12/2022 erano rappresentati unicamente dal Comune di Cortona, detentore a quella data del 100% del capitale. Può essere individuata come parte correlata, alla data sopra indicata, esclusivamente tale soggetto, non essendocene altri che possono esercitare un'influenza notevole nei confronti della società. Con tale soggetto sono stati intrattenuti rapporti di natura commerciale e/o collaborazione tecnica. Si forniscono le seguenti informazioni sulle operazioni realizzate con la parte correlata, sia a livello economico che patrimoniale.

EFFETTI SUL C/ECONOMICO (criterio di competenza):

Valore della produzione:

Ricavi per prestazioni inerenti attività convegnoistica e manifestazioni: euro 207.602

Ricavi per prestazioni inerenti attività cimiteriali: euro 134.619

Ricavi front-office affissioni: euro 25.396

Ricavi per rimborsi lavori: euro 16.205

Contributi c/esercizio: 48.432

Costi della produzione:

Remunerazione per utilizzo centro convegni: euro 4.719

Remunerazione per utilizzo mattatoio: euro 14.627

EFFETTI SULLO STATO PATRIMONIALE:

Crediti:

Per prestazioni inerenti attività convegni e manifestazioni: euro 48.478

Per prestazioni inerenti attività cimiteriali: euro 57.532

Per rimborso manutenzione straordinaria mattatoio: euro 4.197

Per prestazioni inerenti attività affissioni: euro 5.877

Per contributo c/esercizio: 15.932

Debiti:

Per remunerazione utilizzo centro convegni anno 2020: euro 1.813

Per remunerazione utilizzo centro convegni anno 2021: euro 1.050

Per remunerazione utilizzo centro convegni anno 2022: euro 4.719

Per remunerazione utilizzo mattatoio anno 2020: euro 12.432

Per remunerazione utilizzo mattatoio anno 2021: euro 13.656

Per remunerazione utilizzo mattatoio anno 2022: euro 14.627

Le operazioni sopra indicate aventi natura commerciale sono state realizzate in base a normali condizioni di mercato, le altre in base alle prescrizioni pattuite.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Sulla base delle informazioni attualmente note, si evidenzia che l'attuale scenario macro-economico, presumibilmente continuerà a presentare criticità dal lato dell'inflazione, sostenuta ancora dalla componente energetica che, seppure in misura ridotta rispetto ai massimi registrati nei mesi autunnali dell'esercizio in chiusura, continuerà a trasmettersi ai prezzi degli altri beni e dei servizi, con un rallentamento previsto solo per il 2024. Tale situazione, pur non comportando rischi significativi per la continuità aziendale, potrà ancora impattare negativamente sui conti aziendali. Sarà cura dell'organo amministrativo monitorare costantemente la situazione e valutare con attenzione le risposte da approntare al fine di contenere gli effetti negativi.

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

La Vostra società fa parte del gruppo Comune di Cortona che redige il bilancio consolidato includendo la Cortona Sviluppo s.r.l..

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non ha strumenti finanziari derivati.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Nel seguente prospetto vengono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato dal Comune di Cortona, riferito all'esercizio 2021, che esercita la direzione e coordinamento (articolo 2497-bis, quarto comma, C.c.). I dati riportati si riferiscono alla contabilità economico-patrimoniale.

SITUAZIONE PATRIMONIALE

Totale Attivo	85.364.521
Totale Passivo	85.364.521

RISULTATO ECONOMICO DELLA GESTIONE

Componenti positivi di gestione	23.443.256
Componenti negativi di gestione	-22.982.743
Totale proventi ed oneri finanziari	-135.832
Rettifiche di valore di attività finanziarie	-121.864
Totale proventi ed oneri straordinari	649.463
Imposte	-270.979
Risultato dell'esercizio	581.301

Azioni proprie e di società controllanti

La società, data anche la sua natura giuridica, non detiene azioni proprie, nè ha mai posseduto, acquisito o alienato azioni o quote di società controllanti.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1, comma 125-bis, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che sono state ricevute (secondo il criterio di cassa) sovvenzioni contribuiti, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere da pubbliche amministrazioni, come sotto specificate:

SOGGETTO EROGANTE	C.F.	DATA	IMPORTO	CAUSALE
CCIAA Arezzo	02326130511	08/02/2022	11.000	contributo per Cortonantiquaria '21
Comune di Cortona	00137520516	12/12/2022	32.500	contributo contenimento costi energia

Nel bilancio dell'esercizio in chiusura, inoltre, sono stati rilevati per competenza i seguenti contribuiti:

- CCIAA Arezzo, contributo in c/esercizio di euro 11.000, per Cortonantiquaria 2022;
- Comune di Cortona, saldo da corrispondere per contributo c/energia 15.932.

Tali contribuiti, alla data del 31/12/2022, non erano ancora stati incassati.

Nel corso dell'esercizio la società ha ricevuto aiuti oggetto di obbligo di pubblicazione nell'ambito del Registro nazionale degli aiuti di Stato di cui all'art. 52 della L. 234/2012.

Sono stati inoltre riconosciuti i seguenti crediti di imposta:

- Credito imposta per investimenti beni strumentali 4.0 euro 119.027, utilizzabile in tre anni;
- Credito di imposta per beni strumentali ordinari euro 3.389;
- Credito di imposta per spese pubblicitarie euro 691;
- Credito di imposta energia elettrica e gas euro 36.252.

Informazioni di cui agli artt. 26 e 27 D.LGS. n. 33/2013.

In merito all'obbligo di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati, di cui agli artt. 26 e 27, d.lgs. n. 33/2013, così come chiarito dalla Delibera ANAC n. 59/2013, informiamo che la società, nell'esercizio in chiusura, non ha concesso sovvenzioni, contributi, sussidi o vantaggi economici rientranti nell'obbligo di pubblicazione di importo superiore a 1.000 euro.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2022	Euro	9.153
5% a riserva legale	Euro	458
a riserva straordinaria	Euro	8.695

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Amministratore Unico

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Fabio Procacci dichiara ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. n. 445/2000, dichiara che il documento informatico in formato xbrl contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Data, 28 marzo 2023